

Gastos que presuponen los Ayuntamientos del Distrito Sud para la enseñanza pública.

PUEBLOS	PERSONAL PESOS							PARA adquirir casas-Escuelas.	TOTAL PESOS.	PUEBLOS.	PERSONAL PESOS							PARA adquirir casas-Escuelas.	TOTAL PESOS.
	Casas.	Libros.	Mobiliario.	Escritorio y labores.	Premios.	Secretaria.	Casas.				Libros.	Mobiliario.	Escritorio y labores.	Premios.	Secretaria.				
Ponce	14320	6162	800	100	1156	200	300	3000	26038	Gurabo	1780	228	80	30	158	20	18	400	2714
Adjuntas	1740	500	100	100	200	50	25	---	2715	Juncos	2500	420	70	100	188	10	36	500	3824
Peñuelas	2500	276	150	50	168	16	25	---	3185	Piedras	2316	420	125	40	246	10	18	800	3975
Guayanilla	2440	432	50	50	276	50	18	500	3816	Humacao	5260	1236	200	100	480	80	100	4400	11856
Yauco	6210	852	300	100	686	70	50	---	8268	Yabucoa	3260	1068	300	100	294	50	25	---	5097
Juana Diaz	4620	696	200	150	480	100	25	2000	8271	Maunabo	1780	516	100	50	276	50	18	500	3290
Coamo	3180	660	120	80	240	35	18	400	4733	Patillas	2000	72	150	100	197	30	25	---	2574
Barranquitas	1600	216	150	30	25	30	18	---	2069	Arroyo	2180	624	125	20	105	25	25	---	3604
Barroa	2140	348	50	25	180	20	18	150	2931	Rio-piedras	5540	432	150	---	104	75	25	100	6466
Carolina	2200	480	36	---	108	---	18	---	2842	Guayama	4280	1380	200	100	276	40	50	500	6826
Comerio	1900	288	50	60	168	30	18	300	2814	Salinas	2040	540	100	75	212	30	24	---	3021
Agua-buenas	2100	336	50	40	204	32	18	100	2880	Santa Isabel	1780	360	75	40	132	40	18	1000	3445
Aibonito	2520	408	100	20	168	10	25	---	3251	Naguabo	2000	552	75	40	111	30	25	1200	4033
Cidra	1780	72	50	10	132	15	18	100	2177	Vieques	2300	396	75	25	172	50	25	---	3043
Cayey	4080	864	150	80	780	110	25	1000	7089	Fajardo	3300	732	150	50	272	70	24	---	4598
San Lorenzo	2460	552	100	100	336	50	24	---	3622	Ceiba	1540	240	100	25	140	25	18	---	2038
Caguas	4864	1092	125	100	556	150	25	500	7412	Luquillo	2140	108	138	40	166	40	18	---	2650
Suma total	105130	22822	4894	2030	9510	1659	1178	22250	169473	Rio-grande	1480	264	100	---	78	16	18	300	2256

De las 271 escuelas, son públicas 261 y particulares 10, concurridas las primeras por 14293 educandos y por 429 las segundas. De estas escuelas 210 son de varones con 10557 niños inscriptos, y 61 de hembras con 4165.

El número de matriculados en las escuelas correspondientes á los 35 pueblos del Distrito en la estadística formada en Junio de 1880 al crearse la inspección, fué de 7138: actualmente es de 14293: resulta pues, un aumento en las escuelas públicas de 7155 niños. En toda la Provincia, el número de matriculados en las 432 escuelas oficiales en 1880, fué de 15218.

A todos los establecimientos públicos de enseñanza del Distrito Sud concurrían en 1886, según la estadística publicada por la Inspección 13050, y 356 á las privadas: total 13436: concurren hoy 14722, resultando un aumento, comparando con dicha fecha, de 1286 educandos.

Han adquirido algunas casas para escuelas, en los dos últimos años, Gurabo, Rio-piedras, Piedras, Luqui-

llo, Maunabo y Patillas. De los \$169473 que por todos conceptos cuesta á los Ayuntamientos la enseñanza oficial, hay que deducir los \$22250 presupuestos para construir casas-Escuelas, pues, á pesar de las continuas excitaciones del Gobierno, dicha cantidad cada con sujeción á la Ley, por no emplearla durante el ejercicio, fundándose los pueblos en la imposibilidad de llevar á cabo tan laudable pensamiento con la exigua suma que presuponen. Sólo Humacao solicita la permanencia de dicho crédito, á fin de reunir cantidad suficiente para construir una casa con las condiciones que la Higiene y la Pedagogía recomiendan.

Deducida dicha cifra, y siendo 12570 los niños pobres, resulta que la educación de cada uno de estos cuesta anualmente 11.70. Concurren asiduamente á las escuelas el 76.30 p. de los matriculados. Sólo asisten á las escuelas el 26 p. de los niños de uno y otro sexo existentes en el Distrito, y clasificados, resulta que concurren á recibir la instrucción el 36 p. de varones y el 15 p. de hembras.

Las escuelas del recinto de las poblaciones demuestran progresos, las de los barrios no dan los mismos resultados por las dificultades y deficiencias que se explican en la Memoria. El nivel intelectual aparece tan bajo á pesar de los esfuerzos practicados y de los resultados conseguidos, por que aun quedan muchos barrios sin escuela, y por que no funcionan escuelas para niñas fuera del recinto de los pueblos y de los caseríos, escuelas cada día mas necesarias y que demandan de consumo la cultura de la época y las exigencias de la opinión. — Los cálculos de superficie y cubicación, si no rigurosamente exactos, son de lo mas aproximado posible.

Puerto Rico 1º de Agosto de 1890.—Excmo. Sr.:—*Alejandro Infesta.*

Lo que de orden de S. E. se publica en el PERIÓDICO OFICIAL para general conocimiento.

Puerto-Rico, 4 de Agosto de 1890.—El Secretario del Gobierno General, *Leopoldo Cano.*

Jefatura de Obras públicas.

Hallándose vacante en estas Oficinas por defunción del que la desempeñaba, una plaza de delineante de plantilla, dotada con el haber anual de 600 pesos, se hace público por medio del presente anuncio, á fin de que los que la interesen se sirvan presentar sus solicitudes en la Secretaría de la Jefatura de Obras públicas, con objeto de que mediante oposición entre los aspirantes que se celebrará el día 18 y siguientes si fuere necesario, pueda ser provista dicha plaza.

Puerto-Rico, 7 de Agosto de 1890. — El Ingeniero Jefe, *Ricardo Ivorra.* [756] 3—1

ADMINISTRACION CENTRAL

DE CONTRIBUCIONES Y RENTAS DE LA ISLA DE PUERTO-RICO.

El Excmo. Sr. Intendente general de Hacienda de acuerdo con este Centro, ha tenido á bien disponer que el día 30 de Agosto próximo á las dos de su tarde se verificará en el Palacio de la Intendencia y Alcaldías de Salinas y Guayama, ante la Junta de almoneda la subasta pública para la venta de las fincas rústicas ó parcelas de terreno propiedad del Estado, que á continuación se expresan:

Parcela número 5, señalada con el número 180 del Inventario general de Bienes del Estado, compuesta de una superficie de 91 hectáreas, 92 áreas, 56 centiáreas, equivalentes á 233 cuerdas, 4,967 varas cuadradas, ubicada en el barrio de Lapa y Quebrada-yeguas, de la jurisdicción de Salinas, linda al Norte línea divisoria de la jurisdicción de Salinas y Coamo que lo separa de los terrenos de la sucesión de Don Domingo Torres, al Sur terrenos que en la actualidad ocupa Trinidad Rivera y pertenecen á Doña Luisa Paganelli, Este terrenos ocupados por Cayetano Santos y Antonio Rivera y al Oeste terrenos de Doña María Antonia J. Martínez de Garatini, cuya parcela ó terreno ha sido tasado en 422 pesos 85 centavos moneda oficial.

Parcela número 26, señalada con el número 181 del Inventario general de Bienes del Estado, compuesto de una superficie de 26 hectáreas, 29 áreas y 20 centiáreas, equivalentes á 86 cuerdas, 5,028 varas cuadradas, ubicada en el barrio de Lapa y Quebrada-yeguas, de la jurisdicción de Salinas, linda al Norte con terrenos de Doña Luz María Rosario, al Sur terrenos de Don Santiago Porrata Doria, al Este terrenos de Melitón

Vazquez y al Oeste terrenos de Don Nicomedes Miranda, cuya parcela ó terreno ha sido tasado en 68 pesos 87 centavos moneda oficial.

La subasta de dichos terrenos ó parcelas indicadas se verificará con sujeción al siguiente

PLIEGO DE CONDICIONES.

1.ª Se fija como precio del importe de esta venta la cantidad figurada respectivamente á cada una de ellas en moneda oficial, y no se admitirá proposición que no cubra la totalidad de dicho precio.

2.ª Las proposiciones serán entregadas al Presidente de la Junta en pliego cerrado, que contendrá además de las proposiciones de venta la cédula de vecindad del que las haga y carta de pago creditiva de que el licitador ha consignado en la Capital en la Tesorería general de Hacienda ó en la Depositaria de Salinas ó Guayama el 10 por 100 del valor del remate como garantía de la licitación.

Cualquiera de estas circunstancias que falte unida al pliego de condiciones se tendrá este por nulo y como no presentado.

3.ª La entrega de los pliegos cerrados conteniendo las proposiciones de venta, tendrá lugar desde las dos de la tarde hasta un cuarto de hora después en que ya no podrá recibirse ninguno.

4.ª No serán tenidas en cuenta las proposiciones que no estén redactadas con arreglo al modelo que á continuación se inserta.

5.ª Pasados los quince minutos señalados para la presentación de los pliegos, el Sr. Presidente anunciará que vá á procederse á la apertura de los mismos y á empezar el acto del remate.

6.ª Se dará principio á este leyendo el Notario de Hacienda, ó quien le sustituya, este pliego de condiciones y una á una y por el orden que fueren presentadas las entregadas por los licitadores.

7.ª Si resultaren dos ó mas iguales se abrirá entre los licitadores que resulten empatados una puja oral por el término de un cuarto de hora, pasado el cual se dará la buena pró al que resulte mejor postor.

8.ª Dentro de las veinte y cuatro horas siguientes á la del remate la Junta de almoneda ante la cual haya tenido lugar la subasta en los pueblos de la provincia, enviará el acta de remate á la Administración Central de Contribuciones y Rentas: pero en las poblaciones donde haya Estación telegráfica, participarán por anticipado á dicho Centro por telégrafo el resultado del acto inmediatamente de haberse celebrado, sin perjuicio de enviar por el correo el expediente de su razón.

9.ª La Administración Central, en vista de las

actas ó expedientes de remate, propondrá á la Intendencia la adjudicación definitiva de la finca en favor del que resulte mejor postor y la resolución que recaiga la comunicará á la Administración local de Rentas y Aduana que corresponda, á los efectos de la Circular de la Intendencia de 8 de Enero de 1885.

10 Los licitadores podrán satisfacer el importe del remate al contado ó á plazos. En el segundo caso pagarán de pronto la décima parte del valor total del remate y el resto en nueve años y á novenas partes en cada uno y en ambos casos podrán acogerse á los beneficios que otorga el párrafo 3º del artículo 9º de la Ley vigente de presupuestos.

11 Dentro de los ocho dias subsiguientes al en que se haya notificado al comprador la aprobación del remate, deberá aquel ingresar el total importe de la subasta, siempre que lo hubiere ofrecido de pronto ó el primer plazo si lo hubiere hecho en esta forma y á la vez entregará nueve pagarés por los nueve plazos restantes; siendo cada uno por el valor de la novena parte de la cantidad que queda restante.

En el caso que el comprador deje transcurrir los ocho dias sin verificar el pago en la forma expresada, quedará sin efecto el remate y el depósito de 10 por 100 para poder presentarse licitador á favor del Estado, sin que aquel pueda reclamarlo.

12 Tan pronto se haya pagado el importe del remate si fuere al contado ó de pronto, ó que siendo á plazos el primero de los estipulados y siempre que esto se verifique dentro de los ocho dias de haberse notificado al interesado la aprobación del remate, se dará posesión al comprador de la finca vendida y se procederá á otorgar escritura de propiedad.

Si la venta se verifica á plazos, y sin perjuicio de la obligación general de bienes, quedará la finca especialmte hipotecada á favor de la Hacienda en el interin no se determine el completo pago de la misma.

Al dar posesión de la finca vendida si fuere rústica podrá el comprador á su costa hacerla deslindar por persona facultativa y si no practicare esta operación no podrá reclamar contra la Hacienda, si posteriormente resultare que no tiene la cabida que se le señaló al anunciarse en remate.

13. Al vencimiento de cada plazo se pagará indefectiblemente su importe, si no se hiciere el Estado se reserva la facultad de declarar en quiebra la venta, sacando la finca á nueva subasta á perjuicio del comprador.

14. El comprador que haya hecho la compra á plazos podrá anticipar el pago de los que le convengan y en este caso tendrá un beneficio ó descuento de un 6 por 100 sobre el importe de cada uno.